

**Ultimative Luxusvilla: 733 m²
Wohnfläche, 3 Schlafzimmer,
Meerblick, Innenpool, Spa, und vieles
mehr**



von Schlapp Immobilien
Denn wir vermitteln Ihnen Zufriedenheit!
Schimmelhof 1, 54338 Schweich, Tel.: 06502 - 93 56 658
www.schlapp-immobilien.de E-Mail: info@schlapp-immobilien.de



Objekt-Nr.
RS0CAMSTONE733VilPlatino
Villa

Verkauf: 2.700.000 €

Ansprechpartner:
Ralf Schlapp
Telefon: 06502 9356658

03509 Finestrat
Spanien

Baujahr	2023	Zustand	Erstbezug
Grundstücksfläche	902,00 m ²	Schlafzimmer	3
Zimmer	4,00	Badezimmer	2
Wohnfläche	733,00 m ²	Garagen	2
Energieträger	Strom	Stellplätze	2
Übernahme	sofort	Heizung	Fußbodenheizung



Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

ENERGIEAUSWEIS

Der Energieausweis liegt seitens des Anbieters noch nicht vor.

Die Villa liegt in der exklusiven Wohnsiedlung CAMPORROSSO STONE VALLEY in Finestrat bei Benidorm und bietet einen atemberaubenden Blick auf die umliegenden Berge und das Mittelmeer. Die modern gestaltete Villa erstreckt sich über zwei Etagen und verfügt über großzügige Panoramafenster, die für eine helle und luftige Atmosphäre sorgen.

Der Eingangsbereich der Villa ist mit eleganten Steinen verziert und führt in einen offenen Wohn- und Essbereich mit einer luxuriösen Küche, die mit hochwertigen Geräten ausgestattet ist. Von hier aus gelangt man auf die großzügige Terrasse mit privatem Infinity-Pool, umgeben von einem gepflegten Garten. Ein idealer Ort, um die Sonne und den Blick auf das glitzernde Meer zu genießen.

Die Villa verfügt über insgesamt vier Schlafzimmer, die alle mit modernen en-suite Badezimmern ausgestattet sind. Das Hauptschlafzimmer verfügt zudem über einen begehbaren Kleiderschrank und eine eigene Terrasse, von der aus man den Sonnenaufgang über den Bergen genießen kann. Ein weiteres Highlight der Villa ist der Dachgarten, der einen herrlichen Ausblick auf die Umgebung bietet und sich ideal für gesellige Abende im Freien eignet.

Insgesamt besticht die Neubauvilla in CAMPORROSSO STONE VALLEY durch ihre moderne Architektur, die hochwertige Ausstattung und die privilegierte Lage in der Nähe von Benidorm. Ein perfektes Zuhause für anspruchsvolle Käufer, die Luxus und Komfort in einer atemberaubenden Umgebung suchen.

Ausstattung

Diese luxuriöse Villa bietet auf 733 m² Wohnfläche viel Platz und Komfort. Das Anwesen verfügt über drei geräumige Schlafzimmer, ideal für Familien oder Gäste. Zwei moderne Badezimmer sorgen für den nötigen Komfort.

Eine großzügige Terrasse lädt zum Entspannen und Sonnenbaden ein und bietet einen atemberaubenden Blick auf das Meer. Ein Abstellraum bietet zusätzlichen Stauraum für persönliche Gegenstände. Ein Stellplatz und eine Garage bieten ausreichend Platz für Fahrzeuge und sind besonders praktisch.

Das Highlight des Anwesens ist der Infinity-Pool, der sich stilvoll in die Landschaft einfügt und einen herrlichen Blick auf das Meer bietet. Diese exklusive Villa ist eine wahre Oase der Entspannung und des Luxus.

Fußboden:

Sonstiges (s. Text)

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Pool / Schwimmbad, Einbauküche

Sonstiges

Von Schlapp Immobilien – Denn wir vermitteln Ihnen Zufriedenheit

Nutzen Sie die Kontaktmöglichkeit über dieses Exposé und vereinbaren unverbindlich einen Besichtigungstermin. Ich werde mich umgehend mit Ihnen zwecks Terminabstimmung in Verbindung setzen.

Ihr Ansprechpartner für dieses Objekt:

Ralf Schlapp

Tel.: +49 (0)6502 – 93 56 658

Tel.: +34 641 - 06 6 604

www.schlapp-immobilien.de

www.verkehrswert-ermitteln.de

www.facebook.com/von.schlapp.immobilien

www.twitter.com/von_schlapp

Hinweis zum Exposé Inhalt:

Unser Exposé basiert auf Angaben unserer Auftraggeber. Für die Richtigkeit, Vollständigkeit sowie die Aktualität der im Exposé befindlichen Angaben können wir daher nicht garantieren. Die im Exposé angegebenen Flächenangaben beruhen ebenfalls auf Angaben unserer Auftraggeber und sind unverbindlich.

Beim Kauf älterer Bestandsimmobilien erweist sich die Hinzuziehung eines Fachmannes / eines Sachverständigen vor Vertragsabschluss als ratsam, da offene und versteckte Mängel, die auch dem Verkäufer oftmals nicht bekannt sind, zu erheblichen finanziellen Mehraufwand nach Kauf führen können.

Wir empfehlen Ihnen daher als Käufer vor Erwerb einer älteren Immobilie einen unabhängigen Gutachter in Anspruch zu nehmen!

Kostenfrei Verkehrswert Ihrer Immobilie ermitteln unter <http://www.verkehrswert-ermitteln.de>

Lage

Finestrat ist eine Stadt in der Provinz Alicante in der Region Valencia in Spanien. Sie liegt etwa 8 km nordwestlich von Benidorm. Die Stadt liegt am Fuße des Berges Puig Campana und bietet einen atemberaubenden Blick auf das Mittelmeer und die umliegende Landschaft.

In Finestrat gibt es eine Vielzahl von Geschäften, Restaurants und Bars, die den Besuchern eine gute Auswahl an Einkaufs- und Verpflegungsmöglichkeiten bieten. Die Stadt ist auch für ihre malerische Altstadt mit engen, verwinkelten Gassen und historischen Gebäuden bekannt.

Die Umgebung von Finestrat eignet sich hervorragend für Outdoor-Aktivitäten wie Wandern, Mountainbiking und Klettern. Der nahe gelegene Naturpark Sierra Helada bietet zahlreiche Wanderwege und atemberaubende Aussichtspunkte.

Alles in allem ist Finestrat ein malerisches und lebendiges Städtchen mit einer entspannten Atmosphäre und hervorragenden Möglichkeiten, die Naturschönheiten der Region zu erkunden und zu entdecken.

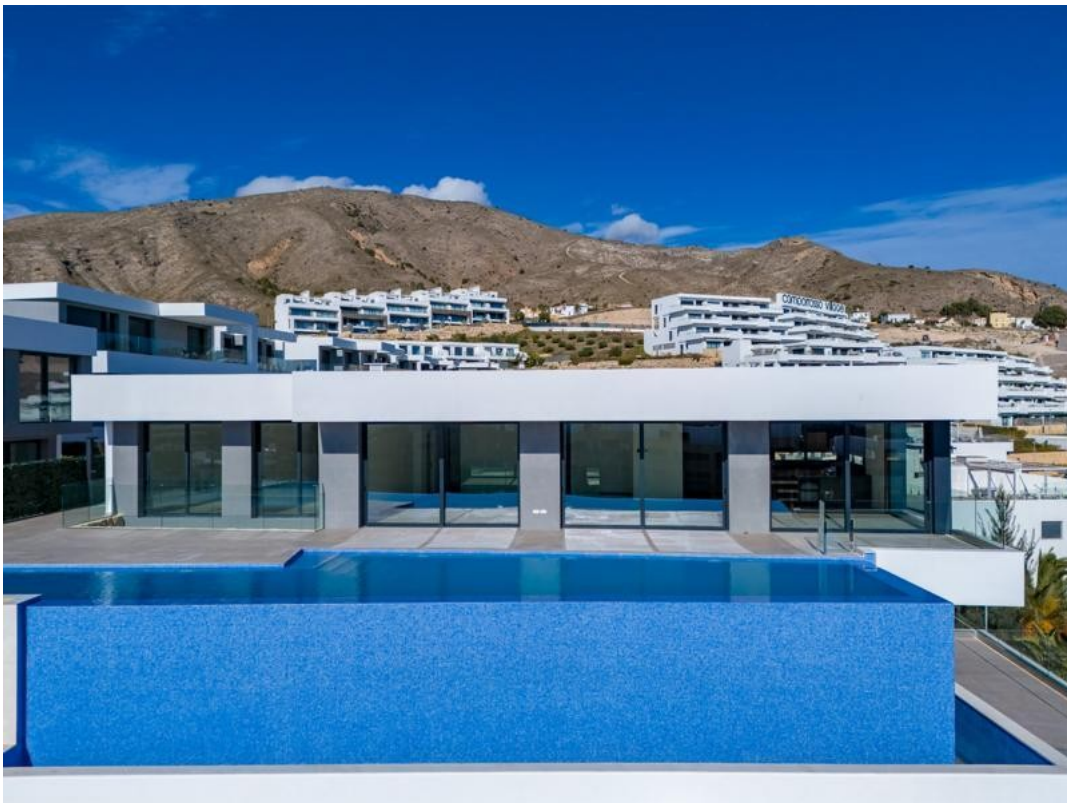
Courtage

keine Provision für Käufer

Exposé - Galerie



K800 5.



K800 6.

Exposé - Galerie



K800 7.



K800 8.

Exposé - Galerie



K800 9.



K800 10.

Exposé - Galerie



K800 11.



K800 12.

Exposé - Galerie



K800 13.



K800 14.

Exposé - Galerie



K800 15.



K800 16.

Exposé - Galerie



K800 17.



K800 18.

Exposé - Galerie



K800 19.



K800 20.

Exposé - Galerie



K800 21.



K800 22.

Exposé - Galerie



K800 23.



K800 24.

Exposé - Galerie



K800 25.



K800 26.

Exposé - Galerie



K800 27.



K800 28.

Exposé - Galerie



K800 29.



K800 30.

Exposé - Galerie



K800 31.



K800 32.

Exposé - Galerie



K800 33.



K800 34.

Exposé - Galerie



K800 35.



K800 36.

Exposé - Galerie



K800 37.



K800 38.

Exposé - Galerie



K800 39.



K800 40.

Exposé - Galerie



K800 41.



K800 42.

Exposé - Galerie



K800 43.



K800 44.

Exposé - Galerie



K800 45.



K800 46.

Exposé - Galerie



K800 47.



K800 48.

Exposé - Galerie



K800 49.



K800 50.

Exposé - Galerie



K800 51.



K800 52.

Exposé - Galerie



K800 53.



K800 54.

Exposé - Galerie



K800 55



K800 56.

Exposé - Galerie



K800 57.



K800 58.

Exposé - Galerie



K800 59.



K800 60.

Exposé - Galerie



K800 61



K800 62.

Exposé - Galerie



K800 63.



K800 64.

Exposé - Galerie



K800 65.



K800 66.

Exposé - Galerie



K800 67.



K800 68.

Exposé - Galerie



K800 69.



K800 70.

Exposé - Galerie



K800 71.



K800 72.

Exposé - Galerie



K800 73.



K800 74.

Exposé - Galerie



K800 75.



K800 76.

Exposé - Galerie



K800 77.



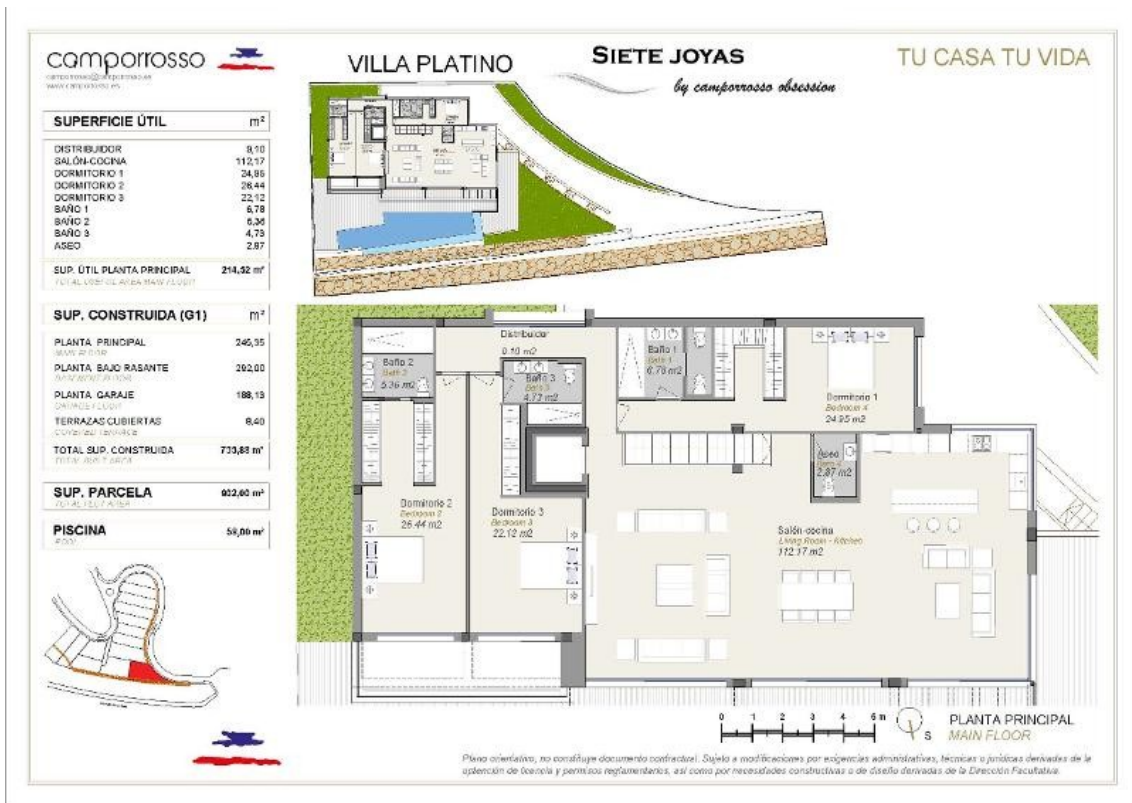
K800 78.

Exposé - Galerie



K800 79.

Exposé - Grundrisse

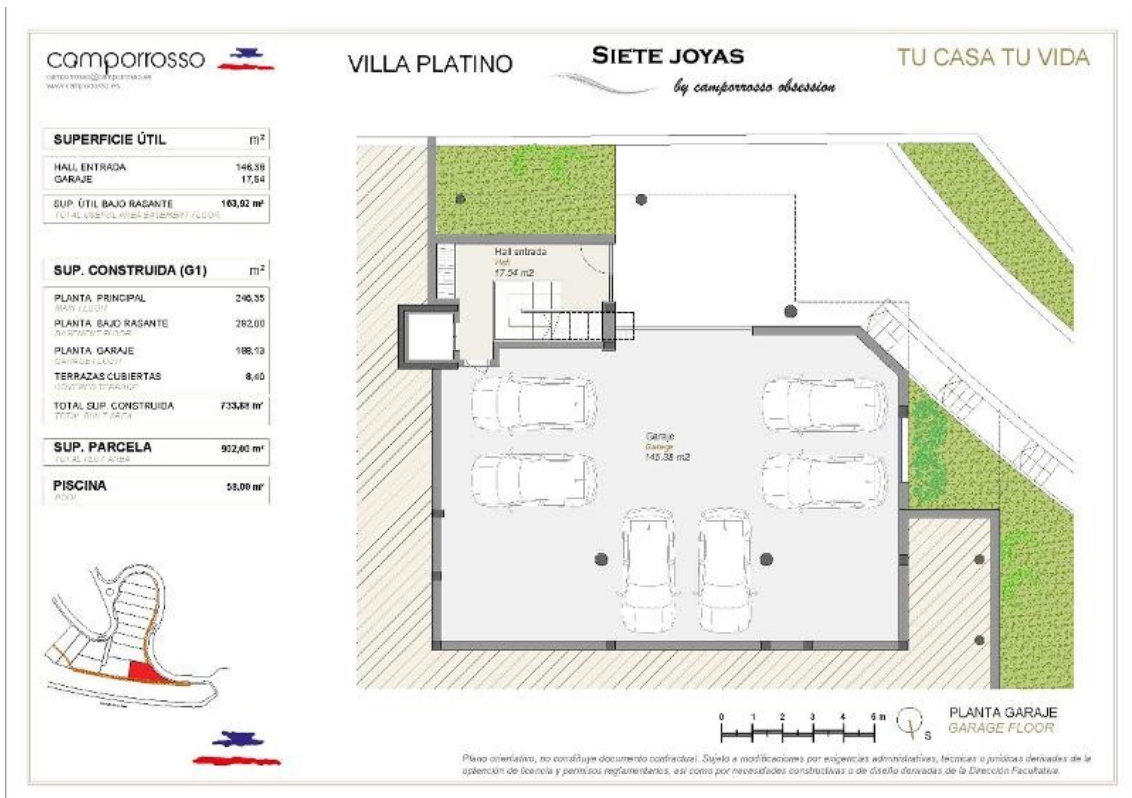


Plano Villa Platino Siete Joya



Plano Villa Platino Siete Joya

Exposé - Grundrisse



Plano Villa Platino Siete Joya