

Top schickes Ferienhäuschen mit Traum-Seeblick



Objekt-Nr. IMI 2129

Verkauf: **225.000 €**

Ansprechpartner:
Rainulf Spitau
Telefon: 05235 1210

21010 Brezzo di Bedero
Lombardei

Grundstücksfläche	340,00 m ²
Zimmer	3,00
Wohnfläche	85,00 m ²

Übernahme	nach Absprache
Zustand	gepflegt



Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Top schickes, gepflegtes Ferienhäuschen im Feriengebiet mit großer Terrasse, Garten und einem Traumseeblick.

In der sehr gepflegten Ferienanlage „Villaggio Olandese“, ca. 3,5 Kilometer südlich von Luino, in der Gemeinde Brezzo di Bedero, in schöner bewaldeter Umgebung liegt dieses möblierte Ferienhäuschen auf zwei Ebenen mit Terrasse und Garten. Die Anlage verfügt über ein großes Schwimmbad mit Kinderplanschbecken, Tischtennis,

Minigolf, Tennisplatz, sowie Rezeption und Restaurant.

Die Wohnnutzfläche beträgt ca. 80 m² und teilt sich wie folgt auf und bietet Ihnen im Erdgeschoß

*** ein Wohn-/Esszimmer mit direktem Zugang auf die Terrasse,

*** eine offener Küche,

*** einem Schlafzimmer und

*** ein Bad.

Obergeschoß

*** zwei Schlafzimmer.

Das Grundstück hat eine Größe von ca. 340 m².

Zusammenfassung

Lage/Blick: Brezzo di Bedero / Seeblick

Fenster: Kunststoff doppelt verglast

öffentlicher Parkplatz

Warmwasser: Elektroboiler

Baujahr ca. 1970, renoviert 2012

Terrasse

Schlafzimmer: 2

Bäder: 1

Wohnfläche: ca. 80 m²

Heizung: Ofen

Etage: 2

Grundstück: 340 m²

Nebenkosten: ca. 3.000,-- Euro per anno / Jahr

Sämtliche Angaben wurden so vom Eigentümer übernommen. Die Immogold® haftet nicht für die Richtigkeit.

Bei Abschluß eines notariellen Kaufvertrages wird eine Maklercourtage in Höhe von 5,95 % des effektiven Kaufpreises incl. der zur Zeit gültigen Mehrwertsteuer fällig.

Courtage

Courtage

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

