Exposé

Etagenwohnung in Berlin-Wilmersdorf

1 Jahr-Zeitmietvertrag - 2-Zi-Wohnung mitten in der Stadt

Objekt-Nr. ID4754

Etagenwohnung

Vermietung: **1.241 € + NK**

Ansprechpartner:
Xenia Kleimann
Telefon: 030 99545549
Mobil: 0179 9563153

Fasanenstrasse 50
10719 Berlin-Wilmersdorf
Berlin

Zimmer	2,00	Zustand	gepflegt
Wohnfläche	60,00 m²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Summe Nebenkosten	340 €	Etage	4. OG
Übernahme	ab Datum	Heizung	Zentralheizung
Übernahmedatum	15.05.2024		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

- Gepflegte 2-Zi-ETW in zentraler Lage

- Gute Verkehrsverbindung durch U-Bahnhof "Spichernstrasse" sowie "Hohenzollernplatz"

- Vorläufig vorhandene Möblierung wie auf den Fotos (außer Fernseher)

- Internet vorhanden

- Einen Stromvertrag muss der Mieter selbst abschließen.

ACHTUNG!

Vermietung nur für1 JAHR !

Vermietung nur mit vollständigen Unterlagen:

- Haftpflichtversicherung!

- 3 letzte Gehaltsnachweise

- Mietschuldenfreiheitsbescheinigung

- Schufa-Auskunft

- Passkopie

- Selbstauskunft

!! Besichtigungen ab 2.05.2024 möglich. !!

Ausstattung

Fußboden:
Laminat

Weitere Ausstattung:
Balkon, Fahrstuhl, Einbauküche

Sonstiges

ENERGIEAUSWEIS LIEGT NOCH NICHT VOR.