

WOHNFLÄCHEN- & NUTZFLÄCHENÜBERSICHT:

UNTERGESCHOSS:

- Diele: 10,85m²
- Gesamter Saunaraum: 32,97m²

WOHNFLÄCHE GESAMT: 43,82m²

- Flur: 3,13m²
- Abstellraum: 7,19m²
- Waschküche: 9,14m²
- Keller: 14,58m²
- Heizung: 3,87m²
- Ölkeller: 6,90m²

NUTZFLÄCHE GESAMT: 43,82m²

ERDGESCHOSS:

- Küche: 10,35m²
- Esszimmer: 12,54m²
- Wohnzimmer: 33,99m²
- Zimmer: 12,43m²
- Toilette: 4,20m²
- Flur: 1,17m²
- Diele: 10,85m²
- Terrasse (Anteilig zu 1/4): 4,25m²
(Originalgröße 17,00m²)

WOHNFLÄCHE GESAMT: 90,50m²

- Garage: 35,00m²
- Wintergarten (Anteilig zu 1/2): 6,07m²
(Originalgröße 12,15m²)

NUTZFLÄCHE GESAMT: 41,07m²

OBERGESCHOSS:

- Studio: 14,03m²
- Zimmer: 17,76m²
- Diele: 11,95m²
- Badezimmer: 8,45m²
- Zimmer: 15,25m²
- Zimmer: 11,95m²

WOHNFLÄCHE GESAMT: 76,35m²

GARTENGERÄTEHAUS MIT ÜBERDACHEM FREISITZ:

- Gartengerätehaus: 12,38m²
- Überdachter Freisitz: 12,62m²

NUTZFLÄCHE GESAMT: 25,00m²

WOHNFLÄCHENSUMME GESAMT: 210,67m²

NUTZFLÄCHENSUMME GESAMT: 111,15m²