

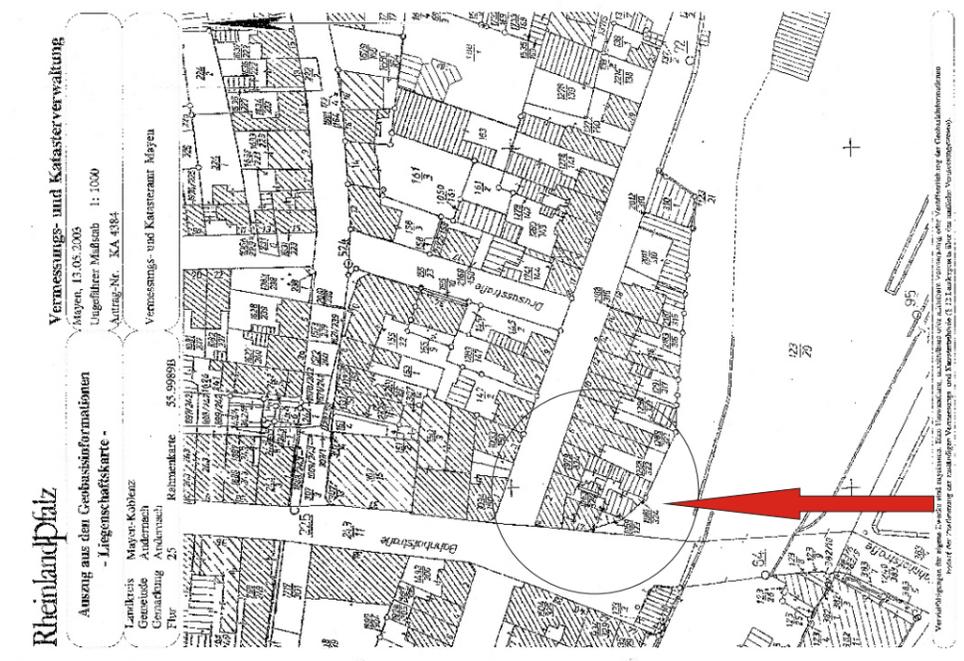
**Legende**

- Bestand
- Neu
- Abbruch

**Flächenberechnung:**

<p><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: lightgreen; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Fläche 1:</p> <p>Verkaufsfläche = 80,38 m<sup>2</sup></p> <p>Lager/Aufenth = 17,62 m<sup>2</sup></p> <p>Teeküche = 4,86 m<sup>2</sup></p> <p>Flur = 3,78 m<sup>2</sup></p> <p>Toiletten = 12,14 m<sup>2</sup></p> <hr/> <p>Summe = 118,78 m<sup>2</sup></p>	<p><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: yellow; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Fläche 2:</p> <p>Verkaufsfläche = 44,81 m<sup>2</sup></p> <p>Lager/Aufenth = 13,27 m<sup>2</sup></p> <p>Toiletten = 4,86 m<sup>2</sup></p> <hr/> <p>Summe = 62,74 m<sup>2</sup></p>	<p><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: lightblue; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Fläche 3:</p> <p>Lager 1 = 41,80 m<sup>2</sup></p> <p>Lager 2 = 9,04 m<sup>2</sup></p> <hr/> <p>Summe = 50,84 m<sup>2</sup></p>
--	--	---

Erdgeschoss M. 1:100



**Wichtige Hinweise:**

Dieser Plan ist nur gültig mit den entsprechenden Schnitten, Ansichten, Grundrissen und Detailplänen des Architekturbüros Abadi sowie unter Beachtung der nachstehenden Ausführungshinweise. Alle Maße sind vor Beginn der Arbeiten verantwortlich zu prüfen, soweit erforderlich örtlich zu messen. Differenzen sind vor der Ausführung mit der Bauleitung zu klären. Bedenken gegen die geplante Ausführung wie auch Unstimmigkeiten in den Plänen und sonstigen Ausführungsunterlagen sind mit der Bauleitung vor Beginn der Arbeiten zu klären.

Auf die vorstehenden Angaben und Feststellungen sowie auf alle Maße bestehen keine Gewährleistungen, da diese Maße und Feststellungen vom Bauherrn stammen.

**Achtung:**  
Dieser Plan ist ein Vorentwurf und dient ausschließlich als Gesprächsgrundlage für die am Projekt beteiligten Firmen und den Bauherrn.

<b>Architekturbüro ABADI</b>	
PLANUNG-BAULEITUNG-PROJEKTIERUNG FACILITY-MANAGEMENT	
Uhlandstr. 1 D-56075 Koblenz	
Telefon: +49-261-1337761      Mobil: +49-179-4580555	
Telefax: +49-261-1337762      E-Mail: architektabadi@aol.com	
Objekt	Bahnhofstr. 41 56626 Andernach
Bauherr	Gebrüder Maik und Jens Deinert Alte Heerstr. 51 56076 Koblenz
Darstellung	
Bearbeiter	
Datum	25.09.2006