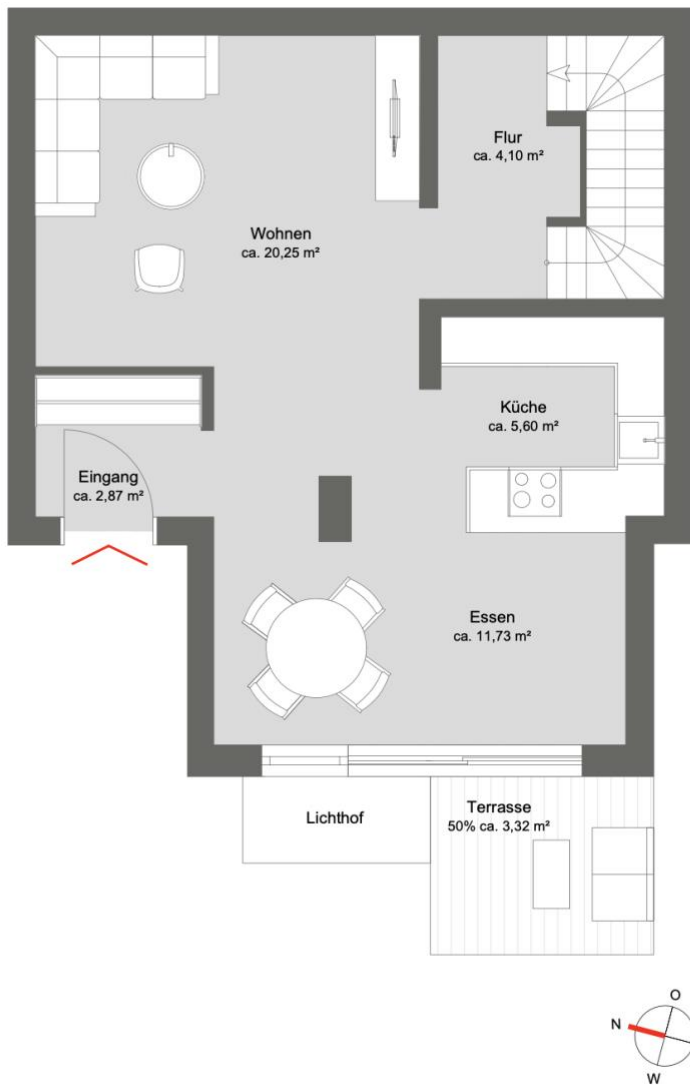




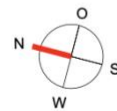
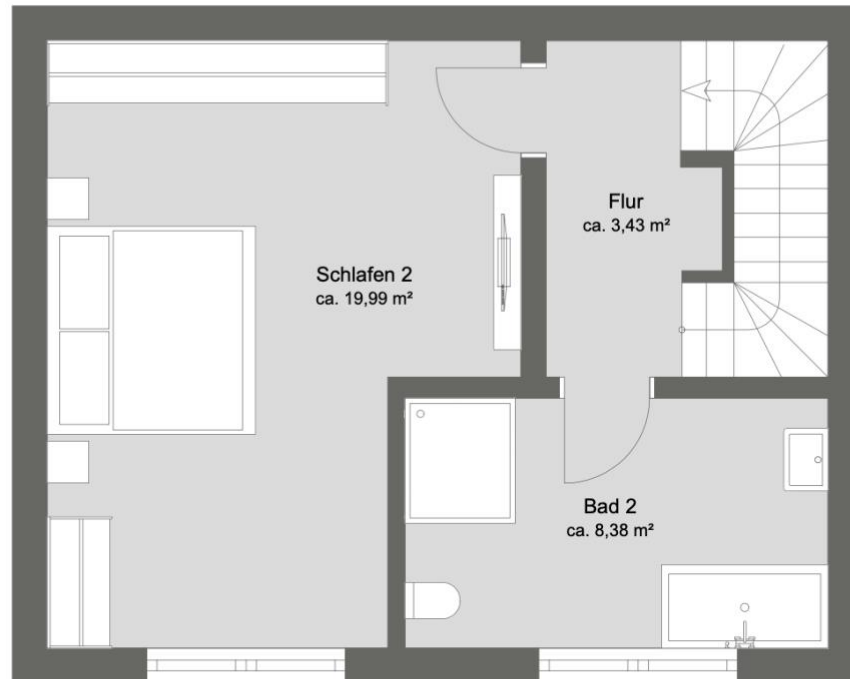
Grundriss Erdgeschoss

FLÄCHENAUFSTELLUNG

	Nebenfläche in m²	Wohnfläche in m²
Erdgeschoss	3,32	47,87
Wohnen		20,25
Essen		11,73
Flur	3,38	4,10
Küche		5,60
Eingang		2,87
Terrasse	3,32	3,32
Gesamt	6,70	47,87

Alle Flächen sind Circa-Angaben

FLÄCHENAUFSTELLUNG

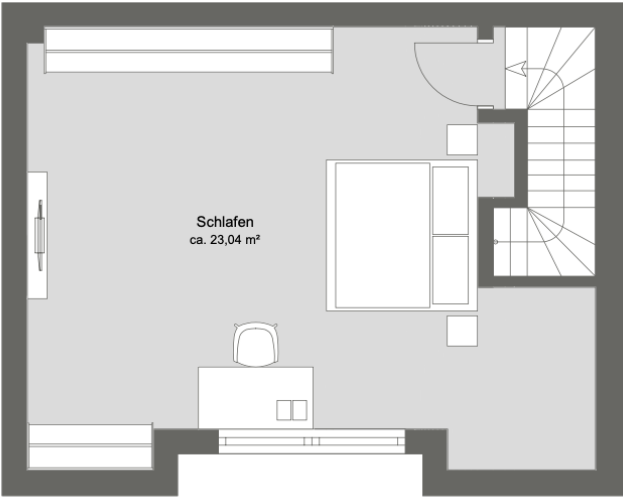


Grundriss 1. Obergeschoss

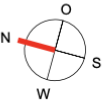
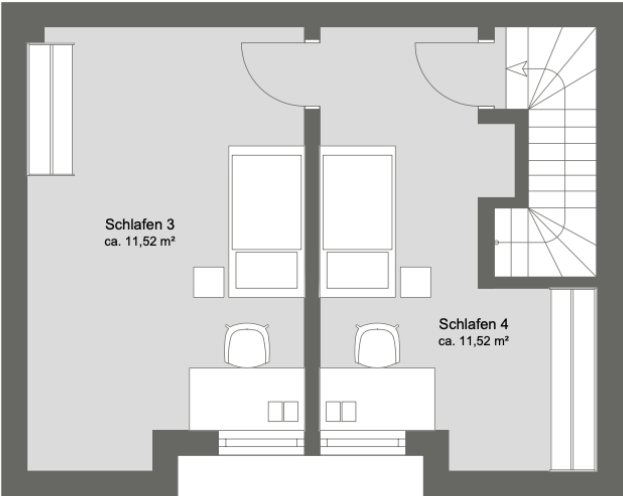
	Nebenfläche in m ²	Wohnfläche in m ²
1. Obergeschoss		31,80
Schlafzimmer 2		19,99
Badezimmer		8,38
Flur	4,04	3,43
Gesamt	4,04	31,80

Alle Flächen sind Circa-Angaben

Alternative 1



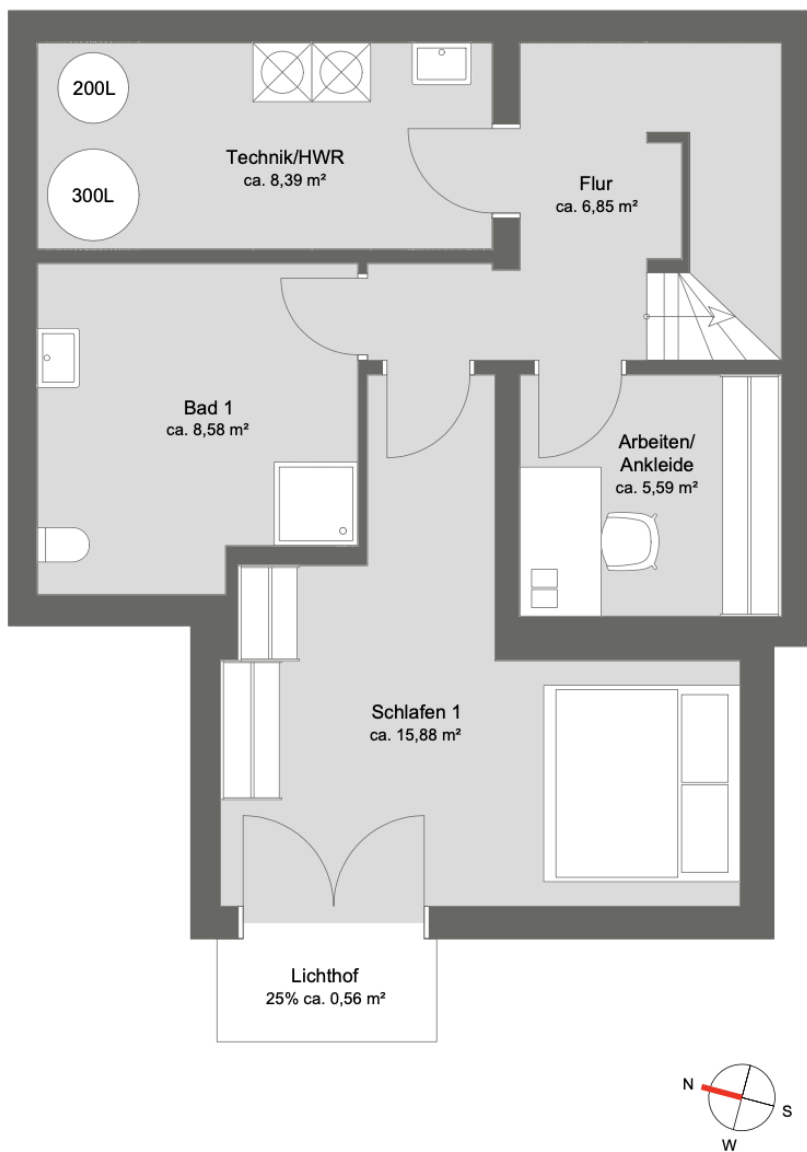
Alternative 2



FLÄCHENAUFSTELLUNG

	Nebenfläche in m²	Wohnfläche in m²
Dachgeschoss		23,04
Schlafzimmer	8,73	23,04
Dachgeschoss (Alternative)		23,04
Schlafzimmer 3	4,36	11,52
Schlafzimmer 4	4,36	11,52
Gesamt	8,73	23,04

Alle Flächen sind Circa-Angaben



Grundriss Untergeschoss

FLÄCHENAUFSTELLUNG

	Nebenfläche in m ²	Wohnfläche in m ²
Untergeschoss	17,55	31,87
Schlafzimmer 1		15,88
Badezimmer		8,58
Arbeiten/Ankleide	5,59	
Technik/HWR	8,39	
Lichthof	1,69	0,56
Flur	1,88	6,85
Gesamt	17,55	31,87

Alle Flächen sind Circa-Angaben