

# 4 ZKB - WOHNUNG

## Wohnen im Denkmal

### 2. OBERGESCHOSS

102,1 M<sup>2</sup>

4 Zimmer / Küche / Bad

breiter Dielenboden / historische Türen  
3m Deckenhöhe / teilweise Stuckelemente

Es fällt keine Maklerprovision an.

\* die Wohnung ist aktuell vermietet (1350,- € + 170,-€/Monat)

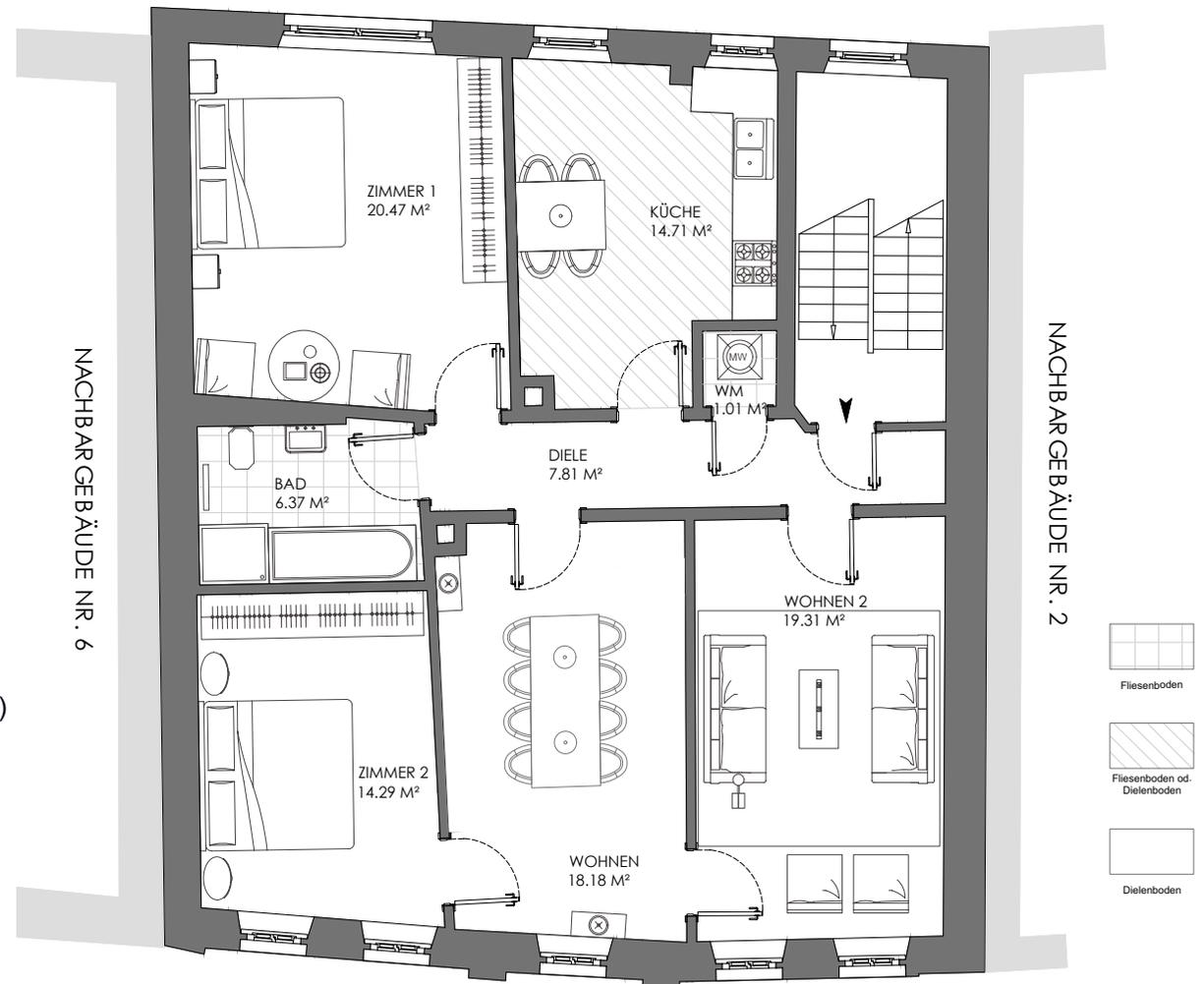
### Modernisierungen 2011 - 2012

Elektroinstallationen inkl. Unterverteilung

Bad modernisiert

Abstellkammer mit Waschmaschinen-Anschluss

Gasetagenheizung



BERGSTRASSE 4

FLÄCHENANGABEN NACH DIGITALEM AUFMASS

1.00 M  
0.5 M





Stand März 2024 - ArtRange GmbH, Klausenpfad 27, 69121 Heidelberg