

Penthouse in Frankfurt am Main

Penthouse mit traumhaftem Blick



Objekt-Nr. 8336

Penthouse

Vermietung: **2.120 € + NK**

Ansprechpartner:
Claus Blumenauer Immobilien
Telefon: 06174 96100

60327 Frankfurt am Main
Hessen

Baujahr	2017	Nebenkosten	300 €
Zimmer	3,00	Übernahme	nach Absprache
Wohnfläche	100,00 m ²	Zustand	Erstbezug

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

In der sechsten Etage eines Mehrfamilienhauses befindet sich diese 3-Zimmerwohnung, welche Sie bequem über einen Aufzug (nur mit separater Schlüsselsteuerung) erreichen können. Schon beim Betreten wird Ihr Blick von einem lichtdurchfluteten Eingangsbereich eingefangen.

Von hier oben genießen Sie einen beeindruckenden Panoramablick über die Altstadt-Häuser und auf die Frankfurter Skyline. Eine großzügige Baum-Allee, angelegt zwischen den zwei Einbahnstraßen vor dem Objekt vermittelt optisch eine aufgelockerte Bebauung und garantiert ein angenehmes Klima.

Die großzügige, lichtdurchflutete Wohnung ist mit einer modernen Einbauküche mit hochwertigen Geräten von namhaften Herstellern ausgestattet und garantiert die Freude an einem perfekten Kocherlebnis.

Die Wohnung ist mit erstklassigen Materialien wie echtem Holzparkett, Fußbodenheizung und breiten Balkontüren ausgestattet. Die großzügige Raumhöhe von über 2,70 m perfektioniert das Wohnerlebnis.

Lage

Herzlich willkommen im begehrten Gallusviertel, einer der aufstrebenden Stadtteile im pulsierenden Frankfurt am Main. Diese dynamische und lebendige Nachbarschaft, geprägt von einer faszinierenden Mischung aus Tradition und Moderne, bietet eine einzigartige Lebensqualität für vielfältige Ansprüche. In unmittelbarer Nähe lädt Sie das Skyline Plaza mit seinen über 170 Geschäften und vielfältigen Angeboten für jeden Geschmack zu einer ausgiebigen Shopping-Tour ein!

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergiebedarf	45,00 kWh/(m²a)

