Exposé

Doppelhaushälfte in Golzow

Moderne, sehr gepflegte Doppelhaushälfte

Objekt-Nr. 330008135

Doppelhaushälfte

Verkauf: **184.500 €**

Ansprechpartner:
Uwe Strietzel
Mobil: 0179 4504353

15328 Golzow
Brandenburg

Baujahr	1986	Übernahme	nach Absprache
Grundstücksfläche	1.360,00 m²	Schlafzimmer	4
Zimmer	5,00	Badezimmer	1
Wohnfläche	110,00 m²	Heizung	Zentralheizung
Nutzfläche	110,00 m²		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Zum Verkauf steht eine attraktive Doppelhaushälfte mit 5 Zimmern, Keller, Garage und großem Garten mit Pool. Das Haus befindet sich in einer ruhigen Wohngegend und bietet eine perfekte Mischung aus Komfort und Entspannung.

Die geräumigen Zimmer sind vielseitig nutzbar und bieten ausreichend Platz für eine Familie. Der geflieste Keller bietet zusätzlichen Stauraum und kann auch als Hobbyraum oder Fitnessbereich genutzt werden. Die Garage bietet Schutz vor Witterungseinflüssen und zusätzlichen Stauraum.

Das Highlight dieser Doppelhaushälfte ist der großzügige Garten mit Pool. Der Pool lädt zum Entspannen ein und ist perfekt für heiße Sommertage geeignet. Der Garten bietet Platz für vielfältige Aktivitäten und ist ein Paradies für Kinder zum Spielen und Entdecken.

Das Haus befindet sich in einem sehr guten Zustand und verfügt über eine moderne Ausstattung. Das Badezimmer und die Küche sind stilvoll mit modernen Geräten eingerichtet. Die Fassade und die Fenster wurden erneuert und sind auf dem neuesten Stand. Die Heizungsanlage wurde jährlich gewartet.

Insgesamt bietet diese Doppelhaushälfte mit 5 Zimmern, Keller, Garage und großem Garten mit Pool ein einzigartiges Wohnangebot mit vielen Vorzügen. Hier finden Sie ein perfektes Zuhause, das Komfort und Entspannung vereint. Hinweis zum Energieausweis: Energieausweistyp: Energieverbrauchsausweis, Energiebedarf: 112.00 kWh(m²a), Effizienzklasse: , Energieträger: Oel, Baujahr lt. Ausweis: 1986. Übergabe/Verfügbarkeit ab: Nach Vereinbarung. Informativ: Kaufpreis 184500,00 €. Dieses Angebot betreut unser Partnerbüro Berlin 3, STRIETZEL-IMMOBILIEN, Degnerstraße 14, 13053 Berlin. ANSPRECHPARTNER: Herr Uwe Strietzel, Tel. 0179/4504353.

Ausstattung

Besondere Ausstattungsmerkmale: Swimmingpool

Weitere Ausstattung:
Terrasse, Pool / Schwimmbad, Gäste-WC

Sonstiges

Alle INFORMATIONEN ZU DIESEM ANGEBOT, mehr Fotos sowie Pläne/Grundriss bekommen Sie über das Expose auf unserer Internetseite. Die vollständige ANSCHRIFT können Sie ebenfalls über das Kontaktfeld im Expose auf unserer Internetseite anfordern. Hier können Sie auch eine Video-Besichtigung machen. Verwenden Sie dazu diesen Link: https://KuehneGmbH.de/330008135 .

Auf unserer Webseite können Sie sich auch über weitere Angebote informieren und Ihre Suchwünsche vormerken, bzw. einen Suchauftrag erstellen.

Wenn Sie Fragen haben, rufen Sie uns einfach an. Wir beraten Sie gerne zu Ihrer Immobiliensuche und versuchen, Ihnen zu helfen.

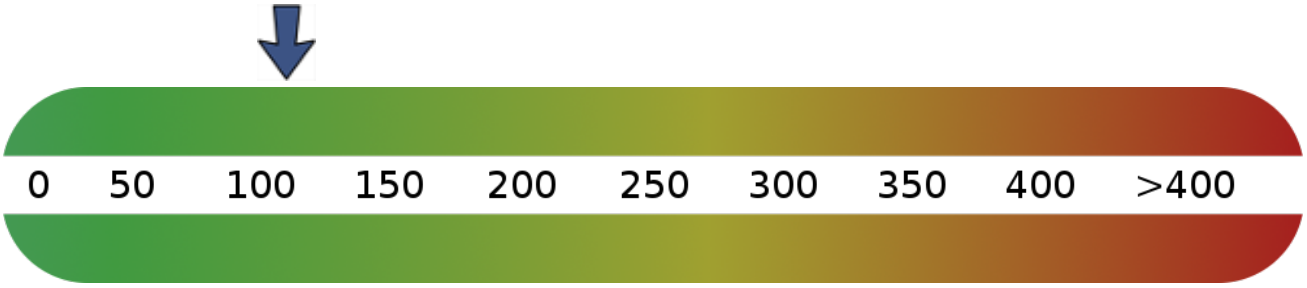
Übrigens, wenn Sie eine vergleichbare Immobilie selbst zu vermieten oder zu verkaufen haben, sprechen Sie mit uns. Als erfahrene Makler beraten wir Sie gerne und erläutern Ihnen unverbindlich, welchen Mehrwert wir Ihnen bieten können.

Courtage

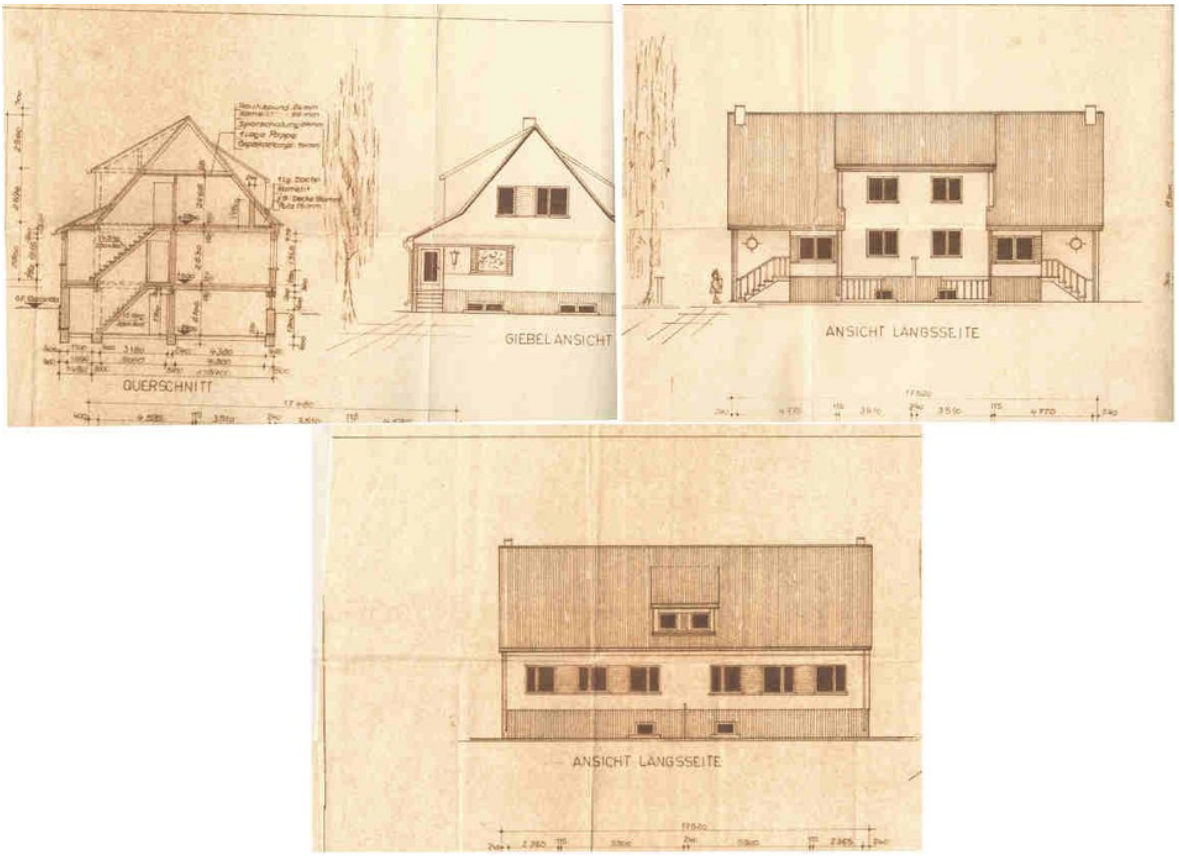
Courtage

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	bis 30. April 2014
Energieverbrauchskennwert	112,00 kWh/(m²a)
Warmwasser enthalten	Ja



Exposé - Galerie



Grundriss | Plan

Exposé - Galerie

Bild 5

Bild 6

Exposé - Galerie

Bild 7